

STUDIO CALVI S.r.l.  
Ingegneria e architettura  
Via Boezio, 10 – 27100 Pavia (Italy)  
Tel. +39.0382.538817 – Fax +39.0382.538702  
e-mail: [info@studiocalvi.eu](mailto:info@studiocalvi.eu)  
Website: [www.studiocalvi.eu](http://www.studiocalvi.eu)



GEODATA S.p.A.  
Corso Bolzano 14 - 10121 Turin - Italy  
Tel: +39 011.58.10.611 Fax: +39 011.59.74.40  
Website: [geodata@geodata.it](mailto:geodata@geodata.it)



**Contratto n. 0895**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER IL**

**“COMPLETAMENTO DEI LAVORI CONCERNENTI LA FRANA DI BEMA**

**SUL TORRENTE BITTO, REALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL**

**COLLEGAMENTO VIARIO COL FONDOVALLE”**

*Piano Particellare Preliminare*

**0895-IT-Bema-PTFE-GEN-04-R1**



## TAVOLA DELLE REVISIONI

REV.	DATA	PREPARATO DA	CONTROLLATO	APPROVATO	NOTE
REV. 0	17/04/2020	Andrea Dossena, AD	Matteo Moratti, MM	Gian Michele Calvi, GMC	
REV. 1	30/04/2020	Andrea Dossena, AD	Matteo Moratti, MM	Gian Michele Calvi, GMC	

## DESCRIZIONE DELLA REVISIONE:

REV. 0: Prima emissione

REV. 1: Validazione e richieste Stazione Appaltante

PER APPROVAZIONE DEL CLIENTE: \_\_\_\_\_

Copia controllata [            ]

Distribuito a: \_\_\_\_\_

**Nome file: 0895\_IT\_PTFE\_04\_R1\_Piano particellare preliminare**

Il documento contiene informazioni di proprietà di studio Calvi s.r.l. che sono soggette a copyright. La riproduzione totale o parziale del documento senza autorizzazione è pertanto vietata.

## **INDICE**

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>5</b>
<b>2. AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO.....</b>	<b>5</b>
<b>3. VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ .....</b>	<b>5</b>
1.1 <b>INDENNITÀ DI ESPROPRIO.....</b>	<b>5</b>
1.2 <b>SERVITÙ DI GALLERIA E DI OCCUPAZIONE.....</b>	<b>5</b>
<b>4. CONCLUSIONI.....</b>	<b>6</b>
<b>ALLEGATO 1: PLANIMETRIA CATASTALE.....</b>	<b>7</b>
<b>ALLEGATO 2: ELENCO DITTE .....</b>	<b>8</b>
<b>ALLEGATO 3: VISURE CATASTALI .....</b>	<b>9</b>

## 1. PREMESSA

Per la realizzazione delle opere relative al progetto di "Completamento dei lavori concernenti la frana di Bema sul Torrente Bitto - Realizzazione ed adeguamento del collegamento viario col fondovalle", e delle opere compensative connesse, si rende necessario interessare aree e/o immobili sia di proprietà pubblica che di proprietà privata.

L'acquisizione degli immobili privati interessati da esproprio, nonché dei diritti reali sugli immobili medesimi, avverrà applicando le vigenti leggi in materia espropriativa con particolare riferimento alle norme previste dal D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.

Per gli immobili di proprietà degli Enti pubblici non si darà luogo all'espropriazione ma si dovrà procedere alla stipulazione di apposite convenzioni.

## 2. AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO

Con riferimento alla planimetria catastale allegata, per realizzazione del nuovo tratto di strada all'aperto è prevista la cessione definitiva di una fascia di circa 10 m di larghezza. In corrispondenza dei portali di imbocco della galleria tale fascia è stata ampliata per tenere conto della necessità di realizzare le opportune opere di difesa.

Per il tratto di galleria è stato ipotizzato l'asservimento delle aree interessate considerando una fascia di 9 m pari alla larghezza totale del manufatto.

In corrispondenza del tratto di strada esistente (direzione Bema), per la realizzazione di barriere paramassi, è prevista la cessione definitiva di una fascia di circa 4 m di larghezza per 100 m di lunghezza.

In aggiunta alle aree precedentemente illustrate, in corrispondenza del fronte della frana a ridosso della strada esistente, è istituito un'asservimento di occupazione per una fascia di circa 30 m al fine di mitigare l'eventuale rischio di scivolamento del corpo frana andando a locare opportunamente eventuale materiale di smarino della galleria al piede della stessa.

Le superfici interessate sono riportate, per ogni particella, nell'elenco ditte all'allegato n.2.

## 3. VALUTAZIONE DELLE INDENNITÀ

### 1.1 INDENNITÀ DI ESPROPRIO

Trattandosi di aree non edificate e inedificabili, per il calcolo dell'indennità di esproprio si è fatto riferimento all'art. 40 del Testo Unico - Sezione IV "Determinazione dell'indennità nel caso di esproprio di un'area non edificabile". L'indennità viene determinata in base al criterio del valore agricolo che, con successiva Sentenza n°181 del 10 Giugno 2011 della Corte Costituzionale, dev'essere inteso come Valore Agricolo di Mercato.

Per il caso specifico i Valori Agricoli di Mercato dei terreni in oggetto sono estratti dalla banca dati delle quotazioni immobiliari della Provincia di Sondrio.

### 1.2 SERVITÙ DI GALLERIA E DI OCCUPAZIONE

L'indennità di asservimento per sotto attraversamento della galleria è computata secondo i criteri di cui all'art. 44, comma 1, del D.P.R. 327/01, in ragione di 1/3 del valore del bene asservito per tenere conto dell'eventuale ridotta possibilità dell'esercizio del diritto di proprietà. In egual modo è stato computato l'asservimento di occupazione.

I valori delle indennità previste sono riportati per ogni particella secondo la qualità della stessa nell'elenco ditte allegato (n. 2).

#### **4. CONCLUSIONI**

L'applicazione del valore agricolo di mercato alla superficie espropriata ha portato alla valutazione delle indennità per singola ditta e totali riportati nell'elenco ditte allegato.

Considerando eventuali indennità aggiuntive e le ulteriori spese che l'Amministrazione dovrà sostenere per garantire l'esecuzione delle procedure espropriative si prevede di inserire cautelativamente a quadro economico una somma pari a € 16.500,00 €.

COMUNE DI BEMA

"COMPLETAMENTO DEI LAVORI CONCERNENTI LA FRANA DI BEMA SUL TORRENTE BITTO -  
REALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL COLLEGAMENTO VIARIO COL FONDOVALLE"

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**PIANO PARTICELLARE PRELIMINARE**



## **ALLEGATO 1: PLANIMETRIA CATASTALE**

The map displays a network of land parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are irregularly shaped and arranged in a grid-like pattern. A prominent green area is highlighted, running diagonally from the upper left towards the lower right. This area appears to be a specific plot or a section of a larger plot. The map is titled 'FOGLIO N. 1' in the bottom left corner, indicating it is the first sheet of a larger map. The overall layout is typical of a cadastral map used for land management and taxation.

FOGLIO N. 1

## Estratto 1

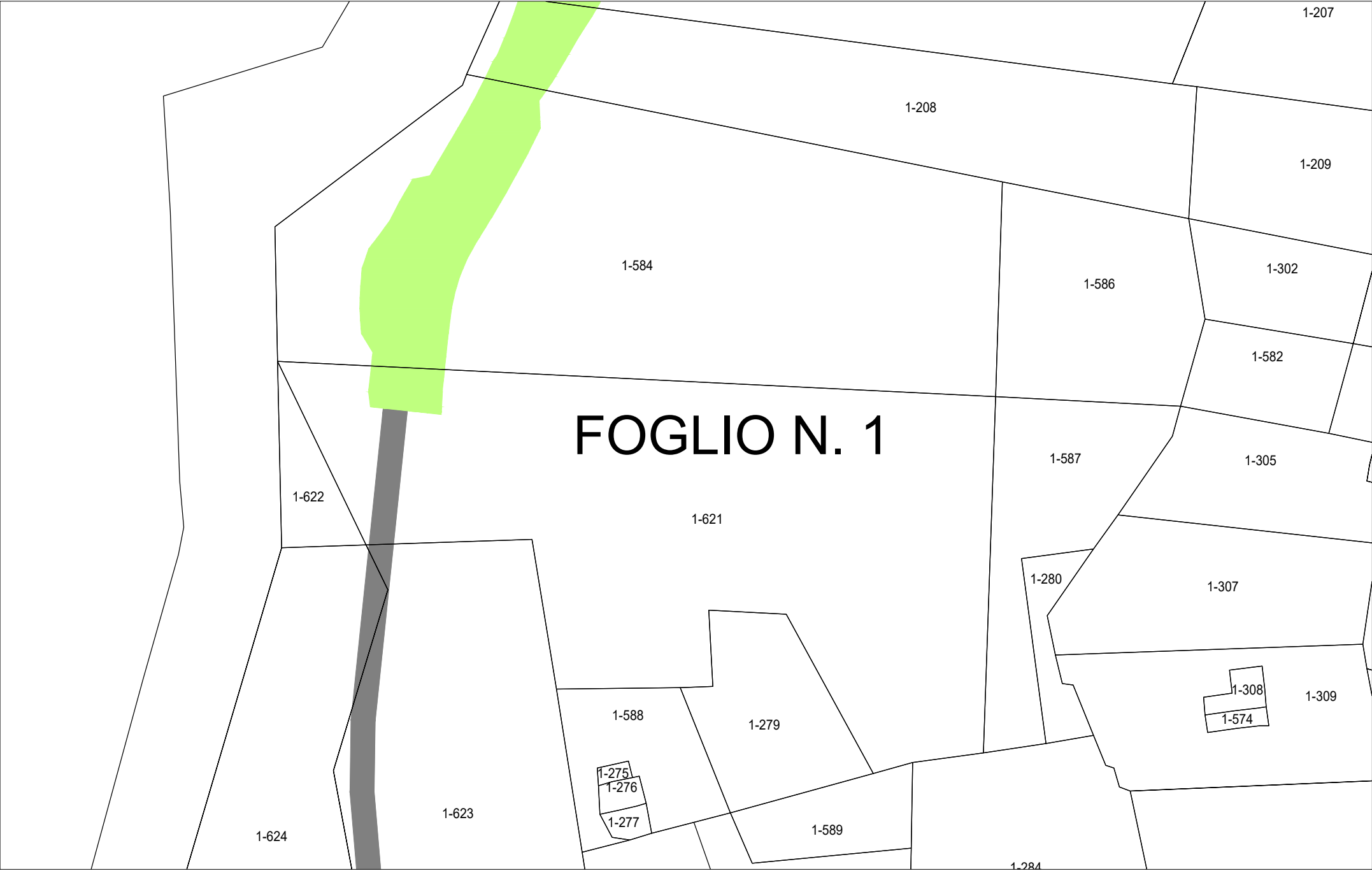
Superficie oggetto di cessione permanente

Superficie oggetto di asservimento di galleria

Superficie demaniale

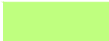



Strada esistente

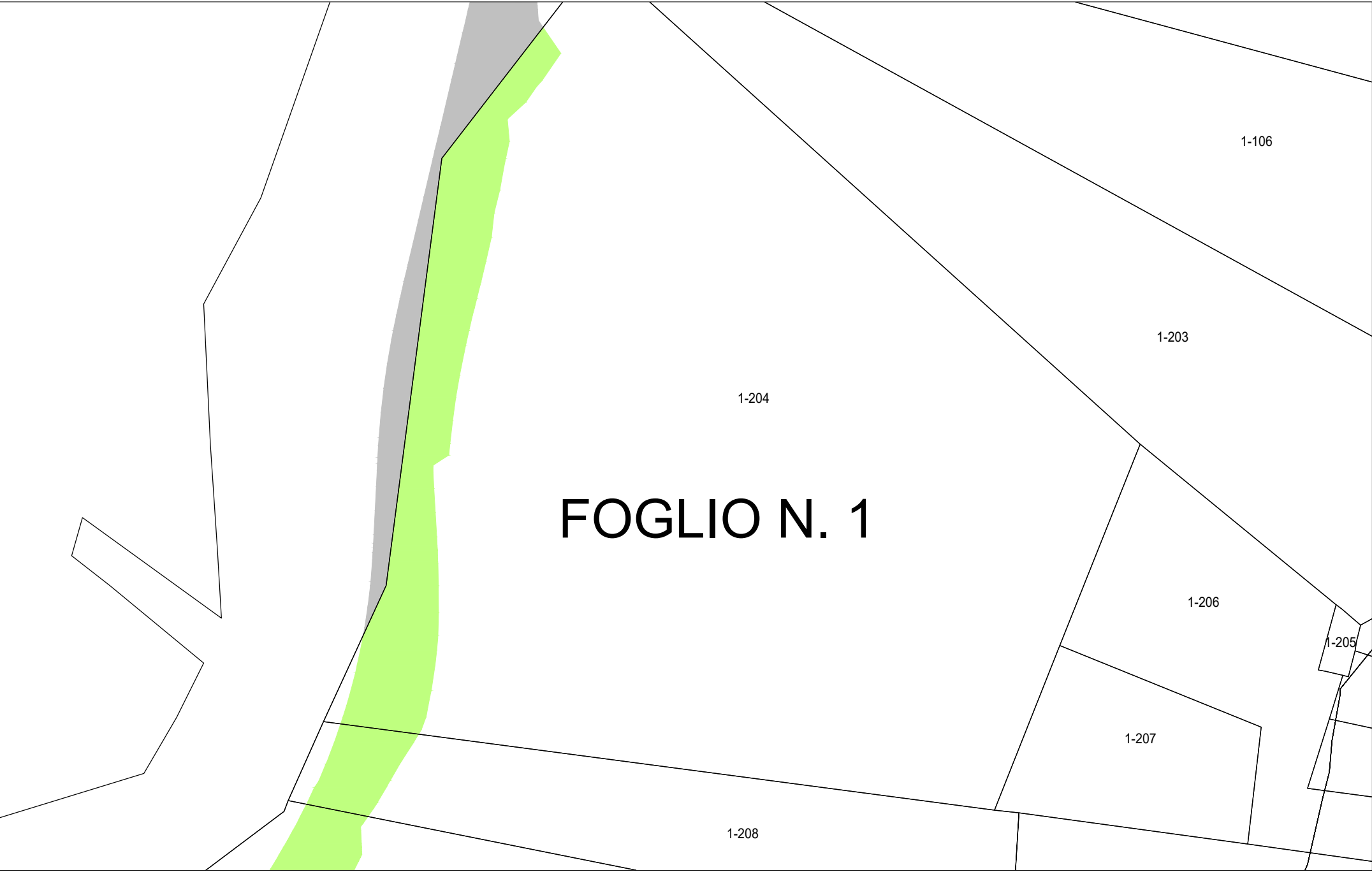




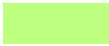



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

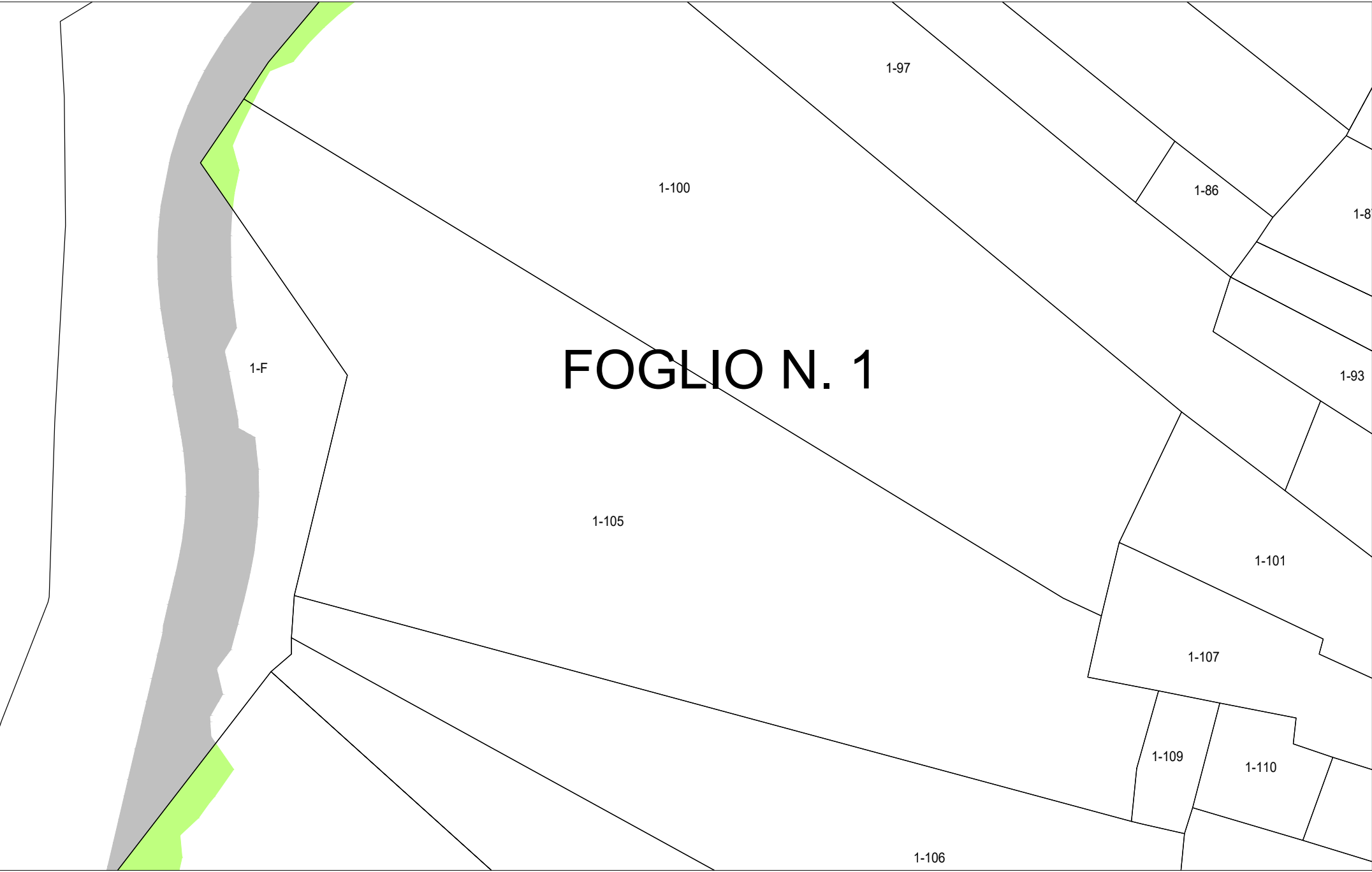
Estratto 2

- |  |  |   |                      |
|--|--|---|----------------------|
|  | Superficie oggetto di cessione permanente      |  | Superficie demaniale |
|  | Superficie oggetto di asservimento di galleria |  | Strada esistente     |



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000  
Estratto 3

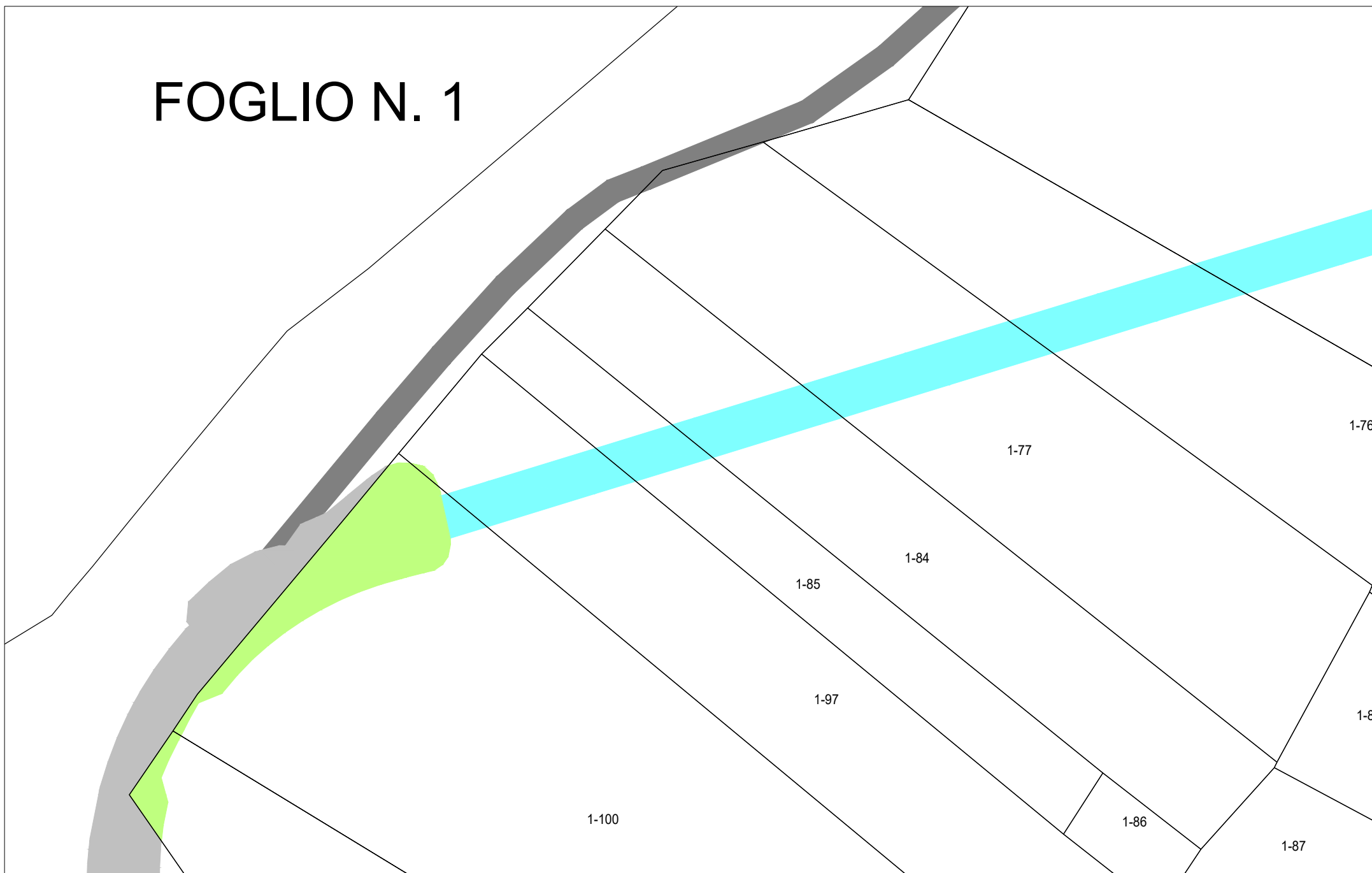
	Superficie oggetto di cessione permanente		Superficie demaniale
	Superficie oggetto di asservimento di galleria		Strada esistente



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

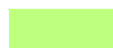
Estratto 4

# FOGLIO N. 1



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

Estratto 5



Superficie oggetto di cessione permanente



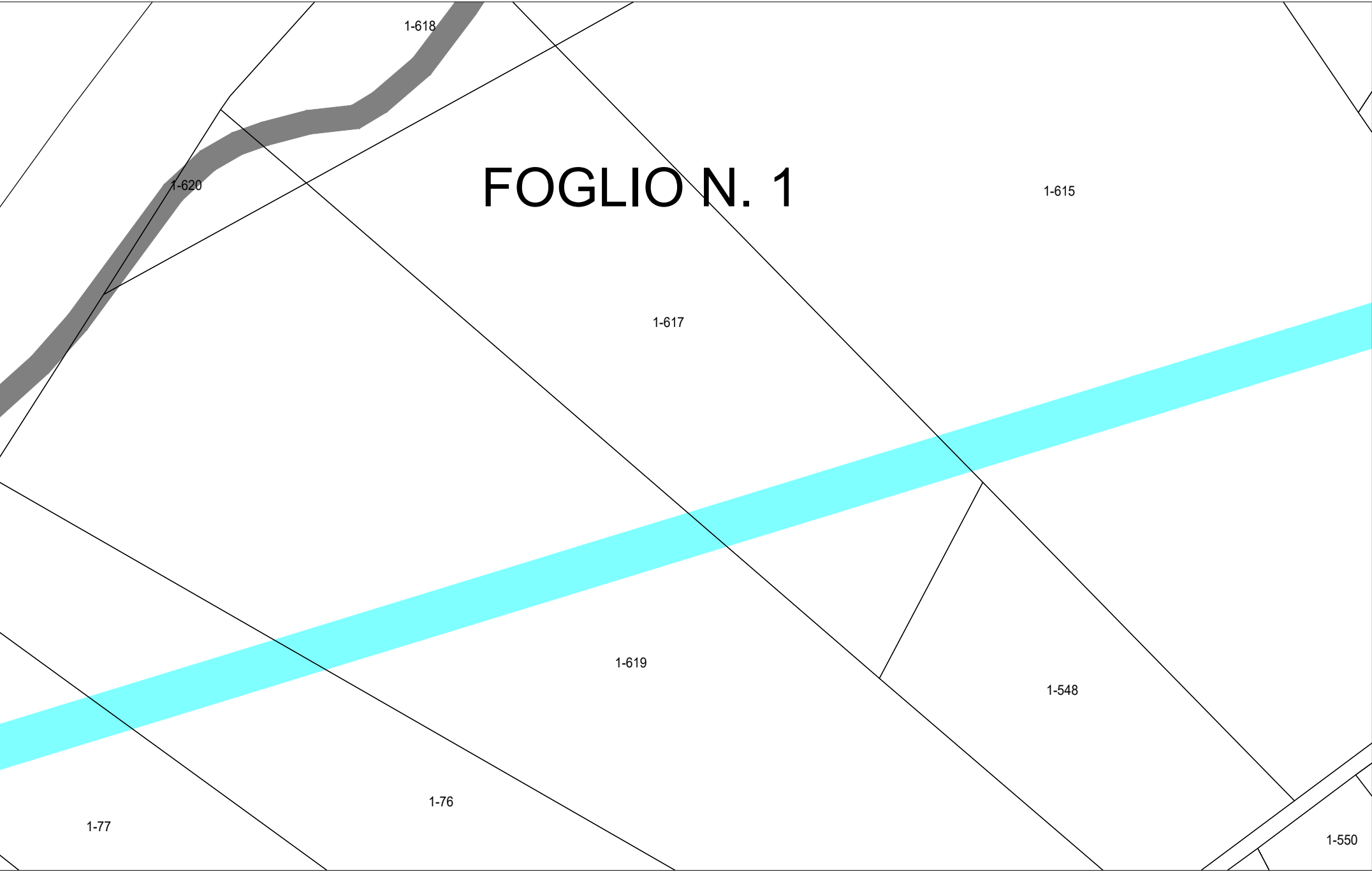
Superficie demaniale



Superficie oggetto di asservimento di galleria

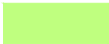





Strada esistente

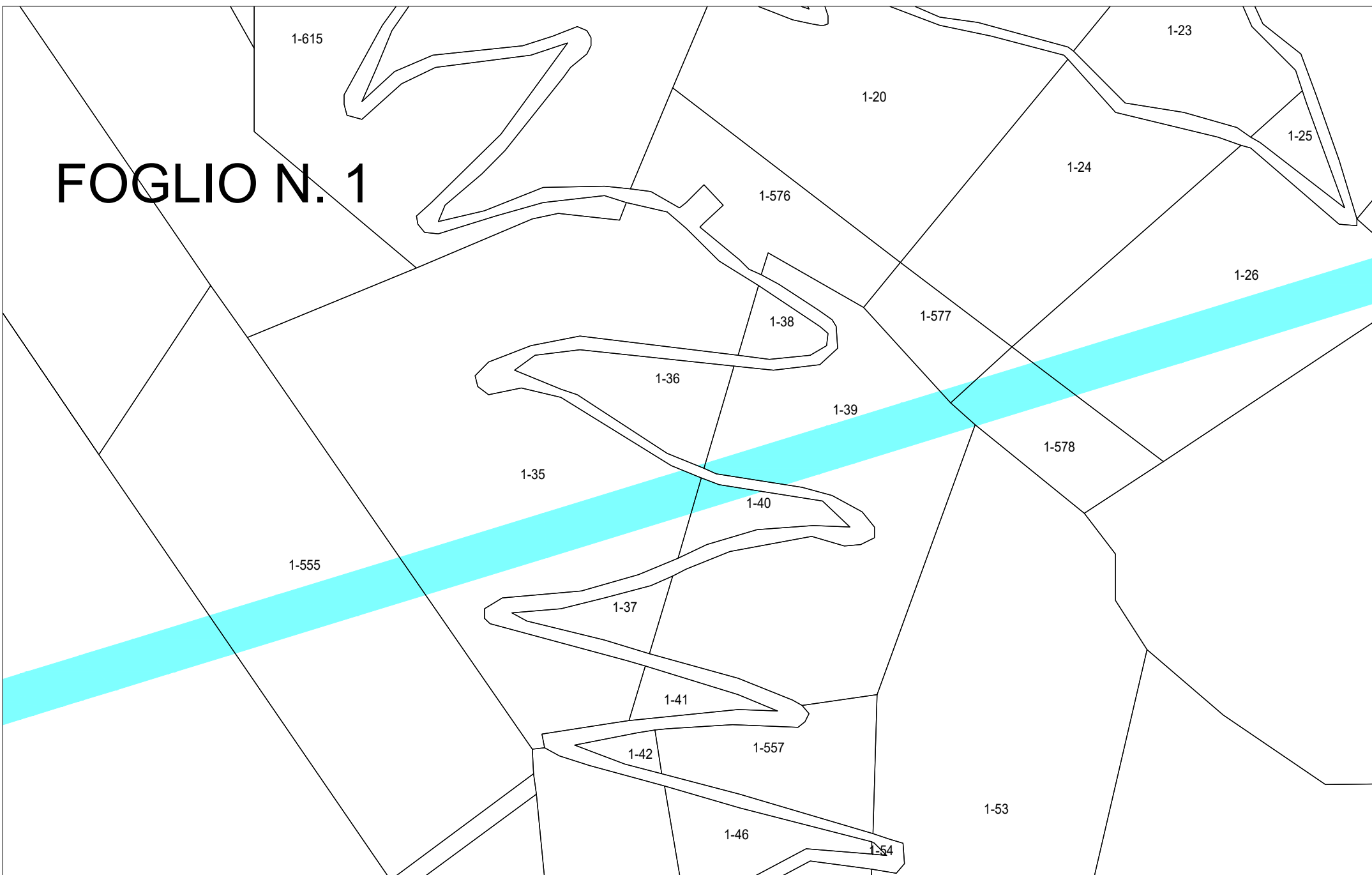


Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

Estratto 6

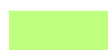
- |  |  |   |                      |
|--|--|---|----------------------|
|  | Superficie oggetto di cessione permanente      |  | Superficie demaniale |
|  | Superficie oggetto di asservimento di galleria |  | Strada esistente     |

# FOGLIO N. 1



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

Estratto 7



Superficie oggetto di cessione permanente



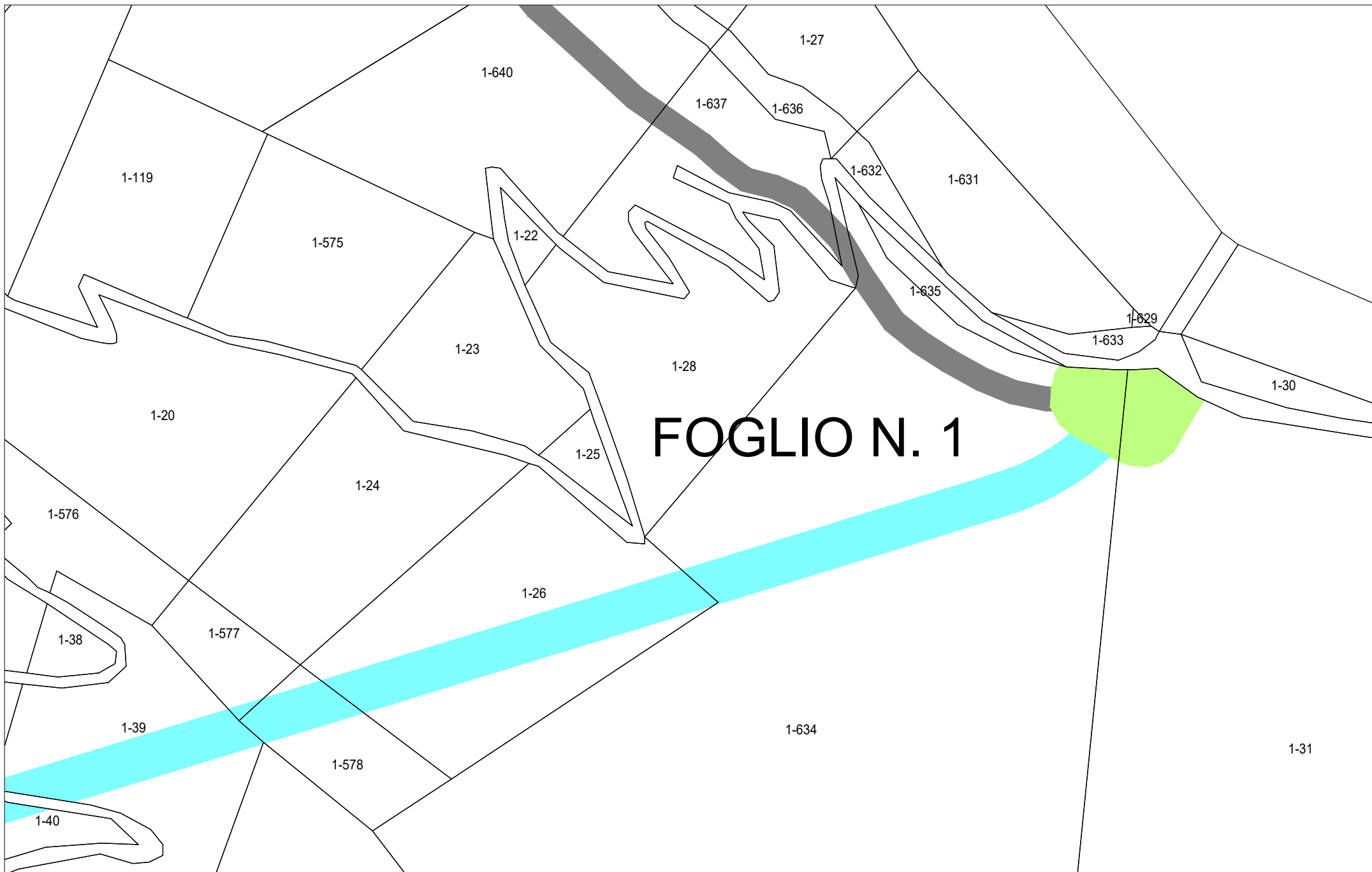
Superficie oggetto di asservimento di galleria



Superficie demaniale

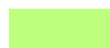


Strada esistente



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000

Estratto 8



Superficie oggetto di cessione permanente



Superficie demaniale

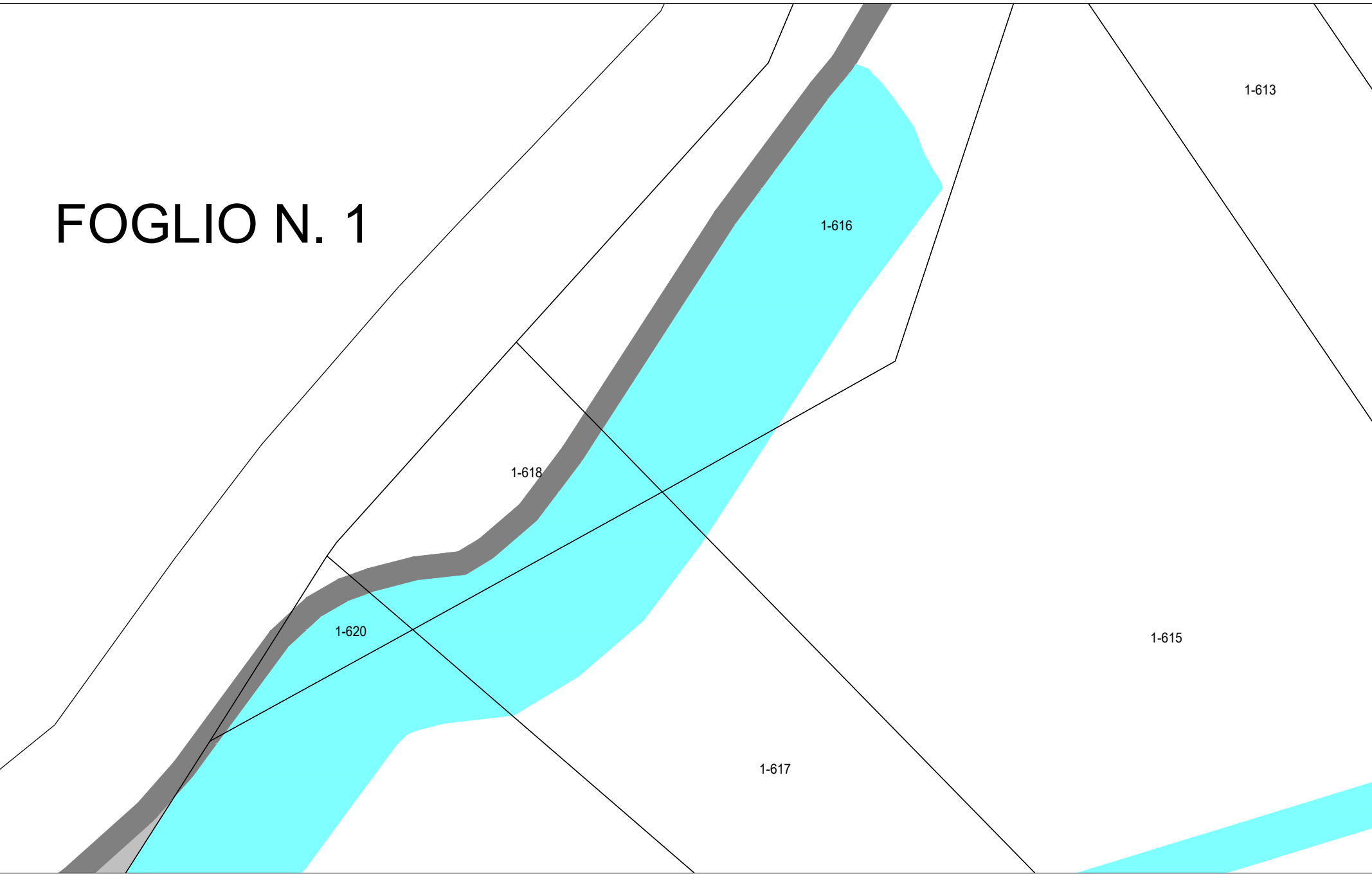


Superficie oggetto di asservimento di galleria

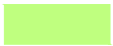





Strada esistente

# FOGLIO N. 1



Planimetria Catastale: Foglio 1 scala 1:1000  
Estratto 9

- |  |  |   |                      |
|--|--|---|----------------------|
|  | Superficie oggetto di cessione permanente      |  | Superficie demaniale |
|  | Superficie oggetto di asservimento di galleria |  | Strada esistente     |



## **ALLEGATO 2: ELENCO DITTE**

Fg	N.ro	Qualità	cl.	Sup. Catast. (m2)	CESSIONE AREE			SERVITU' DI GALLERIA			SERVITU' DI OCCUPAZIONE			Intestaz. Catastale	C.F. - P.IVA
					Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)	Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)	Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)		
1	965	PRATO	3	750,00	33,22	8,01	266,09		2,67			2,67		ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953 COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980 COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977	NGLMCC53R44L056O CLMNGL80S27F12V CLMFNC77H49F712Z
1	283	VIGNETO	2	570,00	4,41	6,54	28,84		2,18			2,18		ABBATE Teresa nata a BEMA il 04/08/1926 MISTRI Patrizio nato a GAZZANIGA il 06/03/1967 SCANDELLA Cesare nato a MORBEGNO il 29/12/1959 SCANDELLA Lorenzo nato a BEMA il 13/09/1946 SCANDELLA Mario nato a MORBEGNO il 10/11/1961 SCANDELLA Pietro nato in FRANCIA il 05/12/1938 SCANDELLA Plinio nato a BEMA il 15/10/1944 SCANDELLA Rachele nata a MORBEGNO il 27/06/1965	BBTTRS26M44A777N MSTPR267C06D952S SCNCSR59T29F712W SCNLN246P13A777B SCNMRA61S10F712I SCNPTR38T05Z110T SCNPLN44R15A777M SCNRHL65H67F712L
1	287	VIGNETO	2	700,00	63,44	6,54	414,90		2,18			2,18		PASSAMONTI Livio nato a BEMA il 11/04/1949	PSSLV49D11A777Z
1	956	PRATO	3	435,00	130,85	8,01	1.048,11		2,67			2,67		PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 02/02/1915 PASSAMONTI Rosa nata a BEMA il 16/01/1913 PEZZOLA Rosalia;DI GIOVANNI nata a BEMA SCANDELLA Albertina nata a FINO MORNASCO il 21/09/1941 SCANDELLA Alfonso nato a FINO MORNASCO il 02/09/1945 SCANDELLA Angela nata a BEMA il 06/03/1953 SCANDELLA Diego nato a BEMA il 28/11/1942 SCANDELLA Eligio nato a MORBEGNO il 31/10/1944 SCANDELLA Giuseppe nato a FINO MORNASCO il 13/02/1944 SCANDELLA Giuseppe nato a BEMA il 26/08/1935 SCANDELLA Giuseppina;FU GIUSEPPE nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Linda nata a BEMA il 06/08/1941 SCANDELLA Maria;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Pia nata a BEMA il 10/09/1938 SCANDELLA Pierina;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Sisto nato a BEMA il 21/10/1944 SCANDELLA Teresa nata a BEMA il 18/10/1939	PSSMRA15B42A777E PSSRSO13A56A777L n.d. n.d. n.d. SCNNGI53C46A777Y SCNDGI42S28A777P SCNLGE44R31F712M n.d. SCNGPP35M26A777Q n.d. SCNLND41M46A777A n.d. SCNPJA38P50A777D n.d. SCNSST44R21A777R SCNTRS39R58A777M
1	947	VIGNETO	2	1.397,00	15,00							0,00		COMUNE DI BEMA con sede in BEMA	00090830142
1	964	PRATO	3	750,00	5,07	8,01	40,61		2,67			2,67		ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953 COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980 COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977	NGLMCC53R44L056O CLMNGL80S27F712V CLMFNC77H49F712Z
1	962	PRATO	3	348,00	59,20	8,01	474,19		2,67			2,67		ABBATE Teresa nata a BEMA il 04/08/1926 MISTRI Patrizio nato a GAZZANIGA il 06/03/1967 SCANDELLA Cesare nato a MORBEGNO il 29/12/1959 SCANDELLA Lorenzo nato a BEMA il 13/09/1946 SCANDELLA Mario nato a MORBEGNO il 10/11/1961 SCANDELLA Pietro nato in FRANCIA il 05/12/1938 SCANDELLA Plinio nato a BEMA il 15/10/1944 SCANDELLA Rachele nata a MORBEGNO il 27/06/1965	BBTTRS26M44A777N MSTPR267C06D952S SCNCSR59T29F712W SCNLN246P13A777B SCNMRA61S10F712I SCNPTR38T05Z110T SCNPLN44R15A777M SCNRHL65H67F712L
1	959	PRATO	2	270,00	40,52	8,01	324,57		2,67			2,67		PASSAMONTI Livio nato a BEMA il 11/04/1949	PSSLV49D11A777Z
1	955	PRATO	3	383,00	49,38	8,01	395,53		2,67			2,67		PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 02/02/1915 PASSAMONTI Rosa nata a BEMA il 16/01/1913 PEZZOLA Rosalia;DI GIOVANNI nata a BEMA SCANDELLA Albertina nata a FINO MORNASCO il 21/09/1941 SCANDELLA Alfonso nato a FINO MORNASCO il 02/09/1945 SCANDELLA Angela nata a BEMA il 06/03/1953 SCANDELLA Diego nato a BEMA il 28/11/1942 SCANDELLA Eligio nato a MORBEGNO il 31/10/1944 SCANDELLA Giuseppe nato a FINO MORNASCO il 13/02/1944 SCANDELLA Giuseppe nato a BEMA il 26/08/1935 SCANDELLA Giuseppina;FU GIUSEPPE nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Linda nata a BEMA il 06/08/1941 SCANDELLA Maria;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Pia nata a BEMA il 10/09/1938 SCANDELLA Pierina;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO SCANDELLA Sisto nato a BEMA il 21/10/1944 SCANDELLA Teresa nata a BEMA il 18/10/1939	PSSMRA15B42A777E PSSRSO13A56A777L n.d. n.d. n.d. SCNNGI53C46A777Y SCNDGI42S28A777P SCNLGE44R31F712M n.d. SCNGPP35M26A777Q n.d. SCNLND41M46A777A n.d. SCNPJA38P50A777D n.d. SCNSST44R21A777R SCNTRS39R58A777M
1	945	VIGNETO	2	221,00	10,31							0,00		COMUNE DI BEMA con sede in BEMA	00090830142
1	621	BOSCO CEDUO	3	7.336,00	135,49	1,51	204,59		0,50			0,50		COLOMBI Eligio nato a MORBEGNO il 23/09/1968 COLOMBI Ferruccio nato a BEMA il 29/04/1950 COLOMBI Germana nata a BEMA il 09/05/1960 COLOMBI Giovanni Battista nato a MORBEGNO il 24/05/1955 COLOMBI Onorina nata a MORBEGNO il 04/07/1963	CLMLGE68P23F712X CLMFRC50D29A777D CLMGMN60E49A777F CLMGNN55E24F712J CLMNRN63L44F712B
1	584	BOSCO CEDUO	3	7.290,00	1.089,37	1,51	1.644,95		0,50			0,50		ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953 COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980 COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977 LANZA Emma nata a BEMA il 31/08/1910	NGLMCC53R44L056O CLMNGL80S27F712V CLMFNC77H49F712Z LNZNME10M71A777K
1	208	BOSCO CEDUO	3	3.340,00	260,90	1,51	393,96		0,50			0,50		SPANDRIO Rosa nata a BEMA il 30/03/1950	SPNRSO50C70A777B
1	204	BOSCO CEDUO	3	17.840,00	1.583,43	1,51	2.390,98		0,50			0,50		ROVAGNATI Marco nato a MORBEGNO il 17/08/1985	RVGMRC85M17F712Y

Fg	N.ro	Qualità	cl.	Sup. Catast. (m2)	CESSIONE AREE			SERVITU' DI GALLERIA			SERVITU' DI OCCUPAZIONE			Intestaz. Catastale	C.F. - P.IVA
					Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)	Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)	Sup. (m2)	Ind.tà Unit. (€/m2)	Indennità (euro)		
1	105	BOSCO CEDUO	3	11.580,00	89,19	1,51	134,68		0,50			0,50		LANZA Ninfa nata a BEMA il 20/06/1941	LNZNNF41H60A777X
1	100	BOSCO CEDUO	3	13.000,00	715,32	1,51	1.080,13	42,06	0,50	21,17		0,50		PSSMLA53A62A777O PASSAMONTI Amelia nata a BEMA il 22/01/1953 PASSAMONTI Donato nato a BEMA il 20/04/1948 PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 29/10/1959 PASSAMONTI Remo nato a BEMA il 10/02/1957	PSSDNT48D20A777N PSSMRA59R69A777V PSSRME57B10A777F
1	97	BOSCO CEDUO	3	6.040,00		1,51		290,45	0,50	146,19		0,50		LANZA Armando nato a BEMA il 04/01/1940	LNZRND40A04A777K
1	85	BOSCO CEDUO	3	2.300,00		1,51		150,46	0,50	75,73		0,50		GOTTI Angelo nato a SONDRIO il 18/02/1971 GOTTI Giancarlo nato a SONDRIO il 10/01/1949	GTTNGL71B18I29T GTTGCR49A10I829R
1	84	BOSCO CEDUO	3	4.290,00		1,51		253,91	0,50	127,80		0,50		MIGAZZI Maria:FU PIETRO	n.d.
1	77	BOSCO CEDUO	4	6.670,00		1,51		408,54	0,50	205,63	723,15	0,50	363,99	MILESI Bruno nato a BEMA il 19/02/1954	MLSBRN54B19A777N
1	76	BOSCO CEDUO	4	7.380,00		1,51		370,01	0,50	186,24	750,54	0,50	377,77	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P
1	619	INCOLT STER		15.905,00		0,36		796,42	0,12	95,57	2.271,74	0,12	272,61	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P
1	617	INCOLT STER		7.290,00		0,36		483,37	0,12	58,00	1.243,01	0,12	149,16	LANZA Giuseppina nata a BEMA il 18/03/1926	LNZGPP26C58A777P
1	615	INCOLT STER		25.283,00		0,36		1.029,57	0,12	123,55	169,56	0,12	20,35	BONGIO Elisa nata a MORBEGNO il 09/05/1947 BONGIO Franca nata a MORBEGNO il 09/05/1947 BONGIO Lisa nata a MORBEGNO il 11/06/1992 PINOLI Ines nata a COLICO il 16/02/1928	BNGLSE47E49F712D BNGFNC47E49F712D BNGLSI92H51F712C PNLNSI28B56C839B
1	555	INCOLT STER		4.320,00		0,36		371,31	0,12	44,56		0,12		LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956 LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912	LNZZEI56P11F712D n.d.
1	35	BOSCO CEDUO	2	5.580,00		1,51		550,97	0,50	277,32		0,50		LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956 LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912	LNZZEI56P11F712D n.d.
1	40	BOSCO CEDUO	2	270,00		1,51		45,35	0,50	22,83		0,50		PISTONO Franco nato a COSIO VALTELLINO il 14/09/1960	PSTFNC60P14D088R
1	36	BOSCO CEDUO	2	550,00		1,51		0,75	0,50	0,38		0,50		LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956 LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912	LNZZEI56P11F712D n.d.
1	39	BOSCO CEDUO	2	3.000,00		1,51		428,92	0,50	215,89		0,50		PISTONO Franco nato a COSIO VALTELLINO il 14/09/1960	PSTFNC60P14D088R
1	577	BOSCO CEDUO	2	400,00		1,51		11,26	0,50	5,67		0,50		PASSAMONTI Angela nata a BEMA il 28/09/1934 PASSAMONTI Elio nato a BEMA il 03/12/1943 PASSAMONTI Ottavio nato a BEMA il 04/08/1936	PSSNGL34P68A777W PSSLEI43T03A777F PSSTTV36M04A777M
1	578	BOSCO CEDUO	2	630,00		1,51		177,27	0,50	89,23		0,50		TONELLI Aldo nato a COSIO VALTELLINO il 16/09/1940 TONELLI Carlo nato a MORBEGNO il 10/02/1971	TNLLDA04P16D088E TNLCRL71B10F712W
1	26	INCOLT PROD	U	2.700,00		0,36		699,37	0,12	83,92		0,12		TONELLI Aldo nato a COSIO VALTELLINO il 16/09/1940 TONELLI Carlo nato a MORBEGNO il 10/02/1971	TNLLDA04P16D088E TNLCRL71B10F712W
1	634	BOSCO CEDUO	2	16.819,00	228,49	1,51	345,02	777,68	0,50	391,43		0,50		BONGIO Anna nata a MORBEGNO il 26/07/1909 BONGIO Augusta nata a MORBEGNO il 28/03/1912	BNGNNA09L66F712U n.d.
1	31	BOSCO CEDUO	1	11.910,00	246,58	1,51	372,34		0,50			0,50		CORNAGGIA Bruno nato a MORBEGNO il 08/10/1961 CORNAGGIA Elisabetta nata a COSIO VALTELLINO il 14/05/1932 CORNAGGIA Enrichetta nata a COSIO VALTELLINO il 04/11/1934 CORNAGGIA Lara Jessica nata a SONDRIO il 18/07/1993 CORNAGGIA Lorenza nata a COSIO VALTELLINO il 17/02/1947 CORNAGGIA Mirko nato a MILANO il 26/09/1988 CORNAGGIA Renata nata a MORBEGNO il 14/04/1969 FUMAGALLI Glauco Diego nato a DESIO il 17/03/1999 FUMAGALLI Maurizio nato a SEREGNO il 30/03/1958 FUMAGALLI Sibilla nata a DESIO il 07/12/1988 PAZZINI Enrico PAZZINI Giancarlo PAZZINI Giuseppe PAZZINI Luigi PAZZINI Rosa RONCONI Antonello nato a MORBEGNO il 29/06/1961 RONCONI Arnaldo nato a MORBEGNO il 13/11/1950 RONCONI Chiara nata a MORBEGNO il 12/08/1934 RONCONI Domenico nato a SONDRIO il 17/07/1945 RONCONI Francesca nata a MORBEGNO il 28/01/1965 RONCONI Massimo TOGNOLI Margherita nata a MORBEGNO il 30/10/1946 TOGNOLI Renata nata a MORBEGNO il 25/08/1948 TOGNOLI Silvio nato a MORBEGNO il 16/05/1953 VANINETTI Elisabetta Martina nata a COSIO VALTELLINO il 02/05/1926 ZAPPA Lorenzo Giovanni nato a DESIO il 22/02/1967	CRNBRN61R08F712F CRNLBT32E54D088F CRNNCH34S44D088E CRNLJS93L58I829M CRNLNZ47B57D088L CRNMRK88P26F205M CRNRNT69D54F712P FMGGCD99C17D286I FMGMRZ58C30I625X FMGSLI88T47D286K n.d. n.d. n.d. n.d. n.d. RNCNNL61H29F712Y RNCRLD50S13F712H RNCCHR34M52F712Z RNCDCN45L17I829H RNCFCN65A68F712X n.d. TGNMGH46R70F712D TGNRNT48M65F712W TGNSLV53E16F712W VNNLBT26E42D088D ZPPLNZ67B22D286B
1	620	INCOLT STER		505,00		0,36			0,12		336,01	0,12	40,32	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P
1	618	INCOLT STER		1.861,00		0,36			0,12		526,67	0,12	63,20	LANZA Giuseppina nata a BEMA il 18/03/1926	LNZGPP26C58A777P
1	616	INCOLT STER		6.827,00		0,36			0,12		2.574,46	0,12	308,94	BONGIO Elisa nata a MORBEGNO il 09/05/1947 BONGIO Franca nata a MORBEGNO il 09/05/1947 BONGIO Lisa nata a MORBEGNO il 11/06/1992 PINOLI Ines nata a COLICO il 16/02/1928	BNGLSE47E49F712D BNGFNC47E49F712D BNGLSI92H51F712C PNLNSI28B56C839B
TOTALE INDENNITA' (esclusi enti urbani privati e pubblici da definire)							€ 9.559,48			€ 2.171,11			€ 1.596,33		

COMUNE DI BEMA

"COMPLETAMENTO DEI LAVORI CONCERNENTI LA FRANA DI BEMA SUL TORRENTE BITTO -  
REALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL COLLEGAMENTO VIARIO COL FONDOVALLE"

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**RELAZIONE GENERALE E TECNICA DI PROGETTO**



## **ALLEGATO 3: VISURE CATASTALI**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 14.57.30 Fine

Visura n.: T118136 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 621</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	621		-	BOSCO 3 CEDUO	73 36		Euro 5,68 L. 11.004	Euro 1,52 L. 2.934
FRAZIONAMENTO del 27/09/1993 in atti dal 27/09/1993 (n. 5456.1/1993)									
Notifica		Partita			1021				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COLOMBI Eligio nato a MORBEGNO il 23/09/1968	CLMLGE68P23F712X*	(1) Proprieta` per 1/5
2	COLOMBI Ferruccio nato a BEMA il 29/04/1950	CLMFRC50D29A777D*	(1) Proprieta` per 1/5
3	COLOMBI Germana nata a BEMA il 09/05/1960	CLMGMN60E49A777F*	(1) Proprieta` per 1/5
4	COLOMBI Giovanni Battista nato a MORBEGNO il 24/05/1955	CLMGNN55E24F712J*	(1) Proprieta` per 1/5
5	COLOMBI Onorina nata a MORBEGNO il 04/07/1963	CLMNRN63L44F712B*	(1) Proprieta` per 1/5

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.01.18 Fine

Visura n.: T118967 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 584</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	584		-	BOSCO 3 CEDUO	72 90		Euro 5,65 L. 10.935	Euro 1,51 L. 2.916	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica						Partita				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953	NGLMCC53R44L056O*	(1) Proprieta` per 5/27
2	COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980	CLMNGI80S27F712V*	(1) Proprieta` per 5/27
3	COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977	CLMFNC77H49F712Z*	(1) Proprieta` per 5/27
4	LANZA Emma nata a BEMA il 31/08/1910	LNZMME10M71A777K*	(1) Proprieta` per 4/9
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/12/2017 protocollo n. SO0002143 in atti dal 14/01/2019 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 626 del 10/12/2018 SUCCESSIONE COLOMBI DARIO (n. 496.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.03.35 Fine

Visura n.: T119534 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 208</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>208</b>		-	<b>BOSCO 3</b>	<b>33 40</b>		<b>Euro 2,59</b>	<b>Euro 0,69</b>	<b>Impianto meccanografico del 28/12/1974</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 5.010</b>	<b>L. 1.336</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPANDRIO Rosa nata a BEMA il 30/03/1950	SPNRSO50C70A777B*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/07/2003 protocollo n. SO0000051 in atti dal 08/01/2004 Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 3 n: 315 del 31/12/2003 SUCC. SPANDRIO AGNESE (n. 70.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.05.20 Fine

Visura n.: T119984 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 204</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	1	204		-	BOSCO 3 CEDUO	1	78 40		Euro 13,82	Euro 3,69	VOLTURA D'UFFICIO del 12/07/2018 protocollo n. SO0041455 in atti dal 19/07/2018 REC VOLT AUTOMATICA 6273/18 (n. 7041.1/2018)
Notifica						Partita					
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROVAGNATI Marco nato a MORBEGNO il 17/08/1985	RVGMRC85M17F712Y*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 12/07/2018 protocollo n. SO0041455 Voltura in atti dal 19/07/2018 Repertorio n.: 2248 Rogante: POZZOLI GIORGIO Sede: MORBEGNO Registrazione: Sede: REC VOLT AUTOMATICA 6273/18 (n. 7041.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.06.49 Fine

Visura n.: T120329 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 105</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	105		-	BOSCO 3 CEDUO	1 15 80		Euro 8,97 L. 17.370	Euro 2,39 L. 4.632	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica					Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Ninfa nata a BEMA il 20/06/1941	LNZN NF41H60A777X*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/11/2005 protocollo n. SO0028946 in atti dal 19/04/2006 Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 6 n: 67 del 08/03/2006 SUCCESSIONE LANZA MARIO (n. 3533.1/2006)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.08.13 Fine

Visura n.: T120645 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 100</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>100</b>		-	<b>BOSCO 3</b>	<b>1 30 00</b>		<b>Euro 10,07</b>	<b>Euro 2,69</b>	<b>Impianto meccanografico del 28/12/1974</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 19.500</b>	<b>L. 5.200</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Amelia nata a BEMA il 22/01/1953	PSSMLA53A62A777O*	(1) Proprieta` per 1/4
2	PASSAMONTI Donato nato a BEMA il 20/04/1948	PSSDNT48D20A777N*	(1) Proprieta` per 1/4
3	PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 29/10/1959	PSSMRA59R69A777V*	(1) Proprieta` per 1/4
4	PASSAMONTI Remo nato a BEMA il 10/02/1957	PSSRME57B10A777F*	(1) Proprieta` per 1/4
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 20/05/2009 protocollo n. SO0064068 Voltura in atti dal 23/04/2010 Repertorio n.: 72626 Rogante: CLAUDIO BARLASCINI Sede: MORBEGNO	
		Registrazione: UU Sede: MORBEGNO Volume: 9990 n: 226 del 21/04/2010 SUCCESSIONE (n. 4751.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.40.39 Fine

Visura n.: T128989 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 97</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>97</b>		-	<b>BOSCO 3</b>	<b>60 40</b>		<b>Euro 4,68</b>	<b>Euro 1,25</b>	<b>Impianto meccanografico del 28/12/1974</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 9.060</b>	<b>L. 2.416</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	708				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Armando nato a BEMA il 04/01/1940	LNZRND40A04A777K*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 05/02/1979 Voltura in atti dal 06/02/1988 Repertorio n.: 9801 Rogante: C BARLASCINI Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO	
		Volume: 6 n: 379 del 26/02/1979 (n. 148279)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.43.30 Fine

Visura n.: T129770 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 85</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	85		-	BOSCO 3 CEDUO	23 00		Euro 1,78 L. 3.450	Euro 0,48 L. 920	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica						Partita				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GOTTI Angelo nato a SONDRIO il 18/02/1971	GTTNGL71B18I829T*	(1) Proprieta` per 1/2
2	GOTTI Giancarlo nato a SONDRIO il 10/01/1949	GTTGCR49A10I829R*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/03/1998 protocollo n. 193661 in atti dal 27/12/2001 Registrazione: UR Sede: SONDRIO Volume: 614 n: 87 del 02/09/1999 SUCC. DI MIGAZZI CHERUBINA (n. 4201.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.44.26 Fine

Visura n.: T130010 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 84</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	84		-	BOSCO 3	42 90		Euro 3,32 L. 6.435	Euro 0,89 L. 1.716	Impianto meccanografico del 28/12/1974	
Notifica						Partita	208				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGAZZI Maria;FU PIETRO		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.45.50 Fine

Visura n.: T130367 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 77</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	77		-	BOSCO 4 CEDUO	66 70		Euro 3,44 L. 6.670	Euro 1,03 L. 2.001	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica					Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILESI Bruno nato a BEMA il 19/02/1954	MLSBRN54B19A777N*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		TESTAMENTO OLOGRAFO del 10/01/2000 protocollo n. 146684 Voltura in atti dal 15/10/2001 Repertorio n.: 46779 Rogante: RAPELLA Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede:	
		MORBEGNO Volume: 2000 n: 230 del 10/07/2000 SUCCESSIONE DI MILESI GIUSEPPE (n. 131210.2/2000)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.46.57 Fine

Visura n.: T130692 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 76</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	76		-	BOSCO 4	73 80		Euro 3,81 L. 7.380	Euro 1,14 L. 2.214	Impianto meccanografico del 28/12/1974	
Notifica						Partita	40				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.49.00 Fine

Visura n.: T131167 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 619</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	619		-	INCOLT STER	1 59 05				<b>FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.5/1993)</b>
Notifica					Partita	40				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.49.49 Fine

Visura n.: T131353 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 617</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>617</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>72 09</b>			<b>FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.4/1993)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	549			

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Giuseppina nata a BEMA il 18/03/1926	LNZGPP26C58A777P*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.51.32 Fine

Visura n.: T131787 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 615</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>615</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>2 52 83</b>			
<b>FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.3/1993)</b>									
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONGIO Elisa nata a MORBEGNO il 09/05/1947	BNGLSE47E49F712D*	(1) Proprieta` per 2/9
2	BONGIO Franca nata a MORBEGNO il 09/05/1947	BNGFNC47E49F712D*	(1) Proprieta` per 2/9
3	BONGIO Lisa nata a MORBEGNO il 11/06/1992	BNGLSI92H51F712C*	(1) Proprieta` per 2/9
4	PINOLI Ines nata a COLICO il 16/02/1928	PNLNSI28B56C839B*	(1) Proprieta` per 3/9
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SUCCESSIONE EX LEGE di BONGIO ALBERTO del 11/11/2018, registrata il 09/04/2019 al Volume: 88888 Numero: 91593 Sede: MORBEGNO in atti dal 08/05/2019, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: SONDRIO reg. particolare 4147.2/2019	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.53.02 Fine

Visura n.: T132189 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 555</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	555		-	INCOLT STER	43 20				Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica					Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956	LNZZEI56P11F712D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912		(1) Proprieta` per 2/4
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/2015 protocollo n. SO0003180 in atti dal 17/01/2019 Rogante: LANZA Sede: SVIZZERA Registrazione: UU Sede: MORBEGNO Volume: 9990 n: 713 del 27/12/2018 SUCCESSIONE DI LANZA GIUSEPPE (n. 622.2/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.56.32 Fine

Visura n.: T133067 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 35</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	35		-	BOSCO 2 CEDUO	55 80		Euro 5,76 L. 11.160	Euro 1,44 L. 2.790	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica					Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956	LNZZEI56P11F712D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912		(1) Proprieta` per 2/4
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/2015 protocollo n. SO0003180 in atti dal 17/01/2019 Rogante: LANZA Sede: SVIZZERA Registrazione: UU Sede: MORBEGNO Volume: 9990 n: 713 del 27/12/2018 SUCCESSIONE DI LANZA GIUSEPPE (n. 622.2/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.57.23 Fine

Visura n.: T133282 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 40</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	40		-	BOSCO 2 CEDUO	02 70		Euro 0,28 L. 540	Euro 0,07 L. 135	SCRITTURA PRIVATA del 06/11/1999 protocollo n. 167534 in atti dal 16/11/2001 (n. 21074.1/1999)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PISTONO Franco nato a COSIO VALTELLINO il 14/09/1960	PSTFNC60P14D088R*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 06/11/1999 protocollo n. 167534 Voltura in atti dal 16/11/2001 Repertorio n.: 31109 Rogante: VITALI Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 2 n: 1221 del 26/11/1999 (n. 21074.1/1999)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.58.17 Fine

Visura n.: T133548 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 36</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	36		-	BOSCO 2 CEDUO	05 50		Euro 0,57 L. 1.100	Euro 0,14 L. 275	Impianto meccanografico del 28/12/1974
Notifica					Partita					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Ezio nato a MORBEGNO il 11/09/1956	LNZZEI56P11F712D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	LANZA Ines nata a BEMA il 06/07/1912		(1) Proprieta` per 2/4
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/05/2015 protocollo n. SO0003180 in atti dal 17/01/2019 Rogante: LANZA Sede: SVIZZERA Registrazione: UU Sede: MORBEGNO Volume: 9990 n: 713 del 27/12/2018 SUCCESSIONE DI LANZA GIUSEPPE (n. 622.2/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.59.39 Fine

Visura n.: T133926 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 39</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	39		-	BOSCO 2 CEDUO	30 00		Euro 3,10 L. 6.000	Euro 0,77 L. 1.500	SCRITTURA PRIVATA del 06/11/1999 protocollo n. 167534 in atti dal 16/11/2001 (n. 21074.1/1999)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PISTONO Franco nato a COSIO VALTELLINO il 14/09/1960	PSTFNC60P14D088R*	(1) Proprieta` per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SCRITTURA PRIVATA del 06/11/1999 protocollo n. 167534 Voltura in atti dal 16/11/2001 Repertorio n.: 31109 Rogante: VITALI Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 2 n: 1221 del 26/11/1999 (n. 21074.1/1999)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.00.42 Fine

Visura n.: T134205 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 577</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>577</b>		<b>-</b>	<b>BOSCO 2</b>	<b>04 00</b>		<b>Euro 0,41</b>	<b>Euro 0,10</b>	<b>Impianto meccanografico del 28/12/1974</b>
					<b>CEDUO</b>			<b>L. 800</b>	<b>L. 200</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	487				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Angela nata a BEMA il 28/09/1934	PSSNGL34P68A777W*	(1) Proprieta` per 98/200
2	PASSAMONTI Elio nato a BEMA il 03/12/1943	PSSLEI43T03A777F*	(1) Proprieta` per 51/200
3	PASSAMONTI Ottavio nato a BEMA il 04/08/1936	PSSTTV36M04A777M*	(1) Proprieta` per 51/200
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/12/1987 Voltura in atti dal 29/04/1992 Repertorio n.: 1124 Rogante: PAOLO RAPELLA Sede: TEGLIO Registrazione: Sede: TEGLIO	
		Volume: 1 n: 349 del 22/12/1987 (n. 191.1/1988)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.02.12 Fine

Visura n.: T134591 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 578</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	578		-	BOSCO 2 CEDUO	06 30		Euro 0,65 L. 1.260	Euro 0,16 L. 315	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1996 in atti dal 31/03/1998 (n. 963.2/1997)
Notifica						Partita		1318		
Riserve				5 Rettifica ufficio frazionamento inidoneo						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TONELLI Aldo nato a COSIO VALTELLINO il 16/09/1940	TNLLDA40P16D088E*	(8) Usufrutto
2	TONELLI Carlo nato a MORBEGNO il 10/02/1971	TNLCRL71B10F712W*	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1996 Voltura in atti dal 31/03/1998 Repertorio n.: 22443 Rogante: G. VITALI Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 1V n: 95 del 16/01/1997 (n. 963.2/1997)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.03.23 Fine

Visura n.: T134855 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 26</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	26		-	INCOLT U PROD	27 00		Euro 1,39 L. 2.700	Euro 0,70 L. 1.350	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1996 in atti dal 31/03/1998 (n. 963.2/1997)
Notifica						Partita		1318		
Riserve				5 Rettifica ufficio frazionamento inidoneo						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TONELLI Aldo nato a COSIO VALTELLINO il 16/09/1940	TNLLDA40P16D088E*	(8) Usufrutto
2	TONELLI Carlo nato a MORBEGNO il 10/02/1971	TNLCRL71B10F712W*	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/1996 Voltura in atti dal 31/03/1998 Repertorio n.: 22443 Rogante: G. VITALI Sede: MORBEGNO Registrazione: UR Sede:		
	MORBEGNO Volume: 1V n: 95 del 16/01/1997 (n. 963.2/1997)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.25.11 Fine

Visura n.: T140343 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 965</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>965</b>		<b>-</b>	<b>PRATO 3</b>	<b>07 50</b>		<b>Euro 0,77</b>	<b>Euro 0,62</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953	NGLMCC53R44L056O*	(1) Proprieta` per 1/3
2	COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980	CLMNGL80S27F712V*	(1) Proprieta` per 1/3
3	COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977	CLMFNC77H49F712Z*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/12/2017 protocollo n. SO0002143 in atti dal 14/01/2019 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 626 del 10/12/2018 SUCCESSIONE COLOMBI DARIO (n. 497.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.26.02 Fine

Visura n.: T140543 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 283</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	283		-	VIGNETO 2	05 70		Euro 0,44 L. 855	Euro 2,06 L. 3.990	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/03/1989 in atti dal 09/02/1994 (n. 5694.3/1990)
Notifica						Partita		1240		
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABBATE Teresa nata a BEMA il 04/08/1926	BBTTRS26M44A777N*	Comproprietario per 7/21
2	MISTRI Patrizio nato a GAZZANIGA il 06/03/1967	MSTPRZ67C06D952S*	Comproprietario per 2/21
3	SCANDELLA Cesare nato a MORBEGNO il 29/12/1959	SCNCSR59T29F712W*	Comproprietario per 2/21
4	SCANDELLA Lorenzo nato a BEMA il 13/09/1946	SCNLNZ46P13A777B*	Comproprietario per 2/21
5	SCANDELLA Mario nato a MORBEGNO il 10/11/1961	SCNMRA61S10F712I*	Comproprietario per 2/21
6	SCANDELLA Pietro nato in FRANCIA il 05/12/1938	SCNPTR38T05Z110T*	Comproprietario per 2/21
7	SCANDELLA Plinio nato a BEMA il 15/10/1944	SCNPLN44R15A777M*	Comproprietario per 2/21
8	SCANDELLA Rachele nata a MORBEGNO il 27/06/1965	SCNRHL65H67F712L*	Comproprietario per 2/21
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/03/1989 in atti dal 09/02/1994 Registrazione: UR Sede: MORBEGNO Volume: 56 n: 84 del 12/09/1990 (n. 5694.3/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.26.39 Fine

Visura n.: T140694 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 287</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>287</b>		-	<b>VIGNETO 2</b>	<b>07 00</b>		<b>Euro 0,54</b>	<b>Euro 2,53</b>	<b>Impianto meccanografico del 28/12/1974</b>
								<b>L. 1.050</b>	<b>L. 4.900</b>	
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	185				

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Livio nato a BEMA il 11/04/1949	PSSLVI49D11A777Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		SCRITTURA PRIVATA del 03/10/1987 Voltura in atti dal 27/09/1993 Repertorio n.: 36536 Rogante: C BARLASCINI Sede: MORBEGNO Registrazione: Sede: MORBEGNO n: 324 del 20/10/1987 (n. 5421.6/1987)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.27.19 Fine

Visura n.: T140864 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 956</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	956		-	PRATO 3	04 35		Euro 0,45 Euro 0,36	<b>FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)</b>
Notifica		Partita							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 02/02/1915	PSSMRA15B42A777E*	(1) Proprieta` per 63/756
2	PASSAMONTI Rosa nata a BEMA il 16/01/1913	PSSRSO13A56A777L*	Usufruttuario parziale
3	PEZZOLA Rosalia;DI GIOVANNI nata a BEMA		Usufruttuario parziale
4	SCANDELLA Albertina nata a FINO MORNASCO il 21/09/1941		(1) Proprieta` per 3/36
5	SCANDELLA Alfonso nato a FINO MORNASCO il 02/09/1945		(1) Proprieta` per 3/36
6	SCANDELLA Angela nata a BEMA il 06/03/1953	SCNNGI53C46A777Y*	(1) Proprieta` per 18/756
7	SCANDELLA Diego nato a BEMA il 28/11/1942	SCNDGI42S28A777P*	(1) Proprieta` per 18/756
8	SCANDELLA Eligio nato a MORBEGNO il 31/10/1944	SCNLGE44R31F712M*	(1) Proprieta` per 3/36
9	SCANDELLA Giuseppe nato a FINO MORNASCO il 13/02/1944		(1) Proprieta` per 3/36
10	SCANDELLA Giuseppe nato a BEMA il 26/08/1935	SCNGPP35M26A777Q*	(1) Proprieta` per 18/756
11	SCANDELLA Giuseppina;FU GIUSEPPE nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 9/36
12	SCANDELLA Linda nata a BEMA il 06/08/1941	SCNLND41M46A777A*	(1) Proprieta` per 18/756
13	SCANDELLA Maria;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 3/36
14	SCANDELLA Pia nata a BEMA il 10/09/1938	SCNPIA38P50A777D	(1) Proprieta` per 18/756
15	SCANDELLA Pierina;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 3/36
16	SCANDELLA Sisto nato a BEMA il 21/10/1944	SCNSST44R21A777R*	(1) Proprieta` per 18/756
17	SCANDELLA Teresa nata a BEMA il 18/10/1939	SCNTRS39R58A777M*	(1) Proprieta` per 18/756
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 21/02/2002 protocollo n. 16602 Frazionamento in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.28.15 Fine

Visura n.: T141072 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 947</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	947		-	VIGNETO 2	13 97		Euro 1,08 Euro 5,05	FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)
Notifica		Partita							

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BEMA con sede in BEMA	00090830142*	(1) Proprieta` per 100/100
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2003 Trascrizione in atti dal 12/01/2004 Repertorio n.: 74 Rogante: GUSMEROLI FRANCO Sede: BEMA Registrazione: Sede:	
		COMPRAVENDITA (n. 308.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.28.54 Fine

Visura n.: T141230 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 964</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>964</b>		<b>-</b>	<b>PRATO 3</b>	<b>07 50</b>		<b>Euro 0,77</b>	<b>Euro 0,62</b>	<b>FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>					

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANGELINI Mariuccia nata a TARTANO il 04/10/1953	NGLMCC53R44L056O*	(1) Proprieta` per 1/3
2	COLOMBI Angelo nato a MORBEGNO il 27/11/1980	CLMNGL80S27F712V*	(1) Proprieta` per 1/3
3	COLOMBI Francesca nata a MORBEGNO il 09/06/1977	CLMFNC77H49F712Z*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/12/2017 protocollo n. SO0002143 in atti dal 14/01/2019 Registrazione: UU Sede: SONDRIO Volume: 9990 n: 626 del 10/12/2018 SUCCESSIONE COLOMBI DARIO (n. 497.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.30.00 Fine

Visura n.: T141519 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 962</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	962		-	PRATO 3	03 48		Euro 0,36	Euro 0,29	FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABBATE Teresa nata a BEMA il 04/08/1926	BBTTRS26M44A777N*	Comproprietario per 7/21
2	MISTRI Patrizio nato a GAZZANIGA il 06/03/1967	MSTPRZ67C06D952S*	Comproprietario per 2/21
3	SCANDELLA Cesare nato a MORBEGNO il 29/12/1959	SCNCSR59T29F712W*	Comproprietario per 2/21
4	SCANDELLA Lorenzo nato a BEMA il 13/09/1946	SCNLNZ46P13A777B*	Comproprietario per 2/21
5	SCANDELLA Mario nato a MORBEGNO il 10/11/1961	SCNMRA61S10F712I*	Comproprietario per 2/21
6	SCANDELLA Pietro nato in FRANCIA il 05/12/1938	SCNPTR38T05Z110T*	Comproprietario per 2/21
7	SCANDELLA Plinio nato a BEMA il 15/10/1944	SCNPLN44R15A777M*	Comproprietario per 2/21
8	SCANDELLA Rachele nata a MORBEGNO il 27/06/1965	SCNRHL65H67F712L*	Comproprietario per 2/21
DATI DERIVANTI DA		del 21/02/2002 protocollo n. 16602 Frazionamento in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.30.47 Fine

Visura n.: T141716 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 959</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	959		-	PRATO 2	02 70		Euro 0,77	Euro 0,77	FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)
Notifica					Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Livio nato a BEMA il 11/04/1949	PSSLVI49D11A777Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 21/02/2002 protocollo n. 16602 Frazionamento in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.31.24 Fine

Visura n.: T141871 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 955</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	1	955		-	PRATO 3	03 83		Euro 0,40 Euro 0,32	<b>FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)</b>
Notifica		Partita							

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSAMONTI Maria nata a BEMA il 02/02/1915	PSSMRA15B42A777E*	(1) Proprieta` per 63/756
2	PASSAMONTI Rosa nata a BEMA il 16/01/1913	PSSRSO13A56A777L*	Usufruttuario parziale
3	PEZZOLA Rosalia;DI GIOVANNI nata a BEMA		Usufruttuario parziale
4	SCANDELLA Albertina nata a FINO MORNASCO il 21/09/1941		(1) Proprieta` per 3/36
5	SCANDELLA Alfonso nato a FINO MORNASCO il 02/09/1945		(1) Proprieta` per 3/36
6	SCANDELLA Angela nata a BEMA il 06/03/1953	SCNNGI53C46A777Y*	(1) Proprieta` per 18/756
7	SCANDELLA Diego nato a BEMA il 28/11/1942	SCNDGI42S28A777P*	(1) Proprieta` per 18/756
8	SCANDELLA Eligio nato a MORBEGNO il 31/10/1944	SCNLGE44R31F712M*	(1) Proprieta` per 3/36
9	SCANDELLA Giuseppe nato a FINO MORNASCO il 13/02/1944		(1) Proprieta` per 3/36
10	SCANDELLA Giuseppe nato a BEMA il 26/08/1935	SCNGPP35M26A777Q*	(1) Proprieta` per 18/756
11	SCANDELLA Giuseppina;FU GIUSEPPE nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 9/36
12	SCANDELLA Linda nata a BEMA il 06/08/1941	SCNLND41M46A777A*	(1) Proprieta` per 18/756
13	SCANDELLA Maria;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 3/36
14	SCANDELLA Pia nata a BEMA il 10/09/1938	SCNPIA38P50A777D	(1) Proprieta` per 18/756
15	SCANDELLA Pierina;FU RICCARDO nata a FINO MORNASCO		(1) Proprieta` per 3/36
16	SCANDELLA Sisto nato a BEMA il 21/10/1944	SCNSST44R21A777R*	(1) Proprieta` per 18/756
17	SCANDELLA Teresa nata a BEMA il 18/10/1939	SCNTRS39R58A777M*	(1) Proprieta` per 18/756
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 21/02/2002 protocollo n. 16602 Frazionamento in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 16.36.18 Fine

Visura n.: T143159 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 945</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	1	945		-	VIGNETO 2	02 21		Euro 0,17	Euro 0,80	FRAZIONAMENTO del 21/02/2002 protocollo n. 16602 in atti dal 21/02/2002 (n. 599.1/2002)	
Notifica						Partita					

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BEMA con sede in BEMA	00090830142*	(1) Proprieta` per 100/100
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2003 Trascrizione in atti dal 12/01/2004 Repertorio n.: 74 Rogante: GUSMEROLI FRANCO Sede: BEMA Registrazione: Sede:	
		COMPRAVENDITA (n. 308.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.10.40 Fine

Visura n.: T121272 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 634</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	634		-	BOSCO 2	1	68 19		Euro 17,37 L. 33.638	Euro 4,34 L. 8.410	FRAZIONAMENTO del 13/10/1993 in atti dal 13/10/1993 (n. 5530.3/1993)
Notifica							Partita		147		

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONGIO Anna nata a MORBEGNO il 26/07/1909	BNGNNA09L66F712U*	Comproprietario
2	BONGIO Augusta nata a MORBEGNO il 28/03/1912		Comproprietario

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.11.33 Segue

Visura n.: T121497 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 31</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	31		-	BOSCO 1 CEDUO	1 19 10		Euro 21,53 L. 41.685	Euro 3,69 L. 7.146	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/08/1980 in atti dal 06/02/1988 (n. 272384)
Notifica						Partita				
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNAGGIA Bruno nato a MORBEGNO il 08/10/1961	CRNBRN61R08F712F*	(1) Proprieta` per 2/288 bene personale
2	CORNAGGIA Elisabetta nata a COSIO VALTELLINO il 14/05/1932	CRNLBT32E54D088F*	(1) Proprieta` per 3/144
3	CORNAGGIA Enrichetta nata a COSIO VALTELLINO il 04/11/1934	CRNNCH34S44D088E*	(1) Proprieta` per 3/144
4	CORNAGGIA Lara Jessica nata a SONDRIO il 18/07/1993	CRNLJS93L58I829M*	(1) Proprieta` per 1/288 bene personale
5	CORNAGGIA Lorenza nata a COSIO VALTELLINO il 17/02/1947	CRNLNZ47B57D088L*	(1) Proprieta` per 3/144
6	CORNAGGIA Mirko nato a MILANO il 26/09/1988	CRNMRK88P26F205M*	(1) Proprieta` per 1/288 bene personale
7	CORNAGGIA Renata nata a MORBEGNO il 14/04/1969	CRNRNT69D54F712P*	(1) Proprieta` per 2/288 bene personale
8	FUMAGALLI Glauco Diego nato a DESIO il 17/03/1999	FMGGCD99C17D286I*	(1) Proprieta` per 1/24
9	FUMAGALLI Maurizio nato a SEREGNO il 30/03/1958	FMGMRZ58C30I625X*	(1) Proprieta` per 1/24
10	FUMAGALLI Sibilla nata a DESIO il 07/12/1988	FMGSL88T47D286K*	(1) Proprieta` per 1/24
11	PAZZINI Enrico		Comproprietario per 3/12
12	PAZZINI Giancarlo		Comproprietario per 3/12
13	PAZZINI Giuseppe		Usufruttuario parziale
14	PAZZINI Luigi		Comproprietario per 3/12
15	PAZZINI Rosa		Comproprietario per 3/12
16	RONCONI Antonello nato a MORBEGNO il 29/06/1961	RNCNNL61H29F712Y*	(1) Proprieta` per 1/96
17	RONCONI Arnaldo nato a MORBEGNO il 13/11/1950	RNCRLD50S13F712H*	(1) Proprieta` per 3/144
18	RONCONI Chiara nata a MORBEGNO il 12/08/1934	RNCCHR34M52F712Z*	(1) Proprieta` per 3/144
19	RONCONI Domenico nato a SONDRIO il 17/07/1945	RNCDNC45L17I829H	(1) Proprieta` per 3/144
20	RONCONI Francesca nata a MORBEGNO il 28/01/1965	RNCFNC65A68F712X*	(1) Proprieta` per 1/96
21	RONCONI Massimo		(1) Proprieta` per 3/12
22	TOGNOLI Margherita nata a MORBEGNO il 30/10/1946	TGNMGH46R70F712D*	(1) Proprieta` per 3/144
23	TOGNOLI Renata nata a MORBEGNO il 25/08/1948	TGNRNT48M65F712W*	(1) Proprieta` per 3/144

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 15/04/2020

Data: 15/04/2020 - Ora: 15.11.34 Fine

Visura n.: Pag: 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
24	TOGNOLI Silvio nato a MORBEGNO il 16/05/1953	TGNSLV53E16F712W*	(1) Proprieta` per 3/144
25	VANINETTI Elisabetta Martina nata a COSIO VALTELLINO il 02/05/1926	VNNLBT26E42D088D*	(1) Proprieta` per 3/144
26	ZAPPA Lorenzo Giovanni nato a DESIO il 22/02/1967	ZPPLNZ67B22D286B*	(1) Proprieta` per 3/24
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/01/2016 protocollo n. SO0039196 in atti dal 19/08/2019 Registrazione: UU Sede: DESIO Volume: 9990 n: 151 del 27/01/2017 SUCCESSIONE ZAPPA ANTONELLA (n. 5800.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Sondrio  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2020

Data: 30/04/2020 - Ora: 16.09.46 Fine

Visura n.: T132614 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 620</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	1	620		-	INCOLT STER	05 05				FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.5/1993)
Notifica						Partita	40			

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARRIGONI Lea nata a BEMA il 22/03/1897	RRGLEA97C62A777P*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2020

Data: 30/04/2020 - Ora: 16.10.55 Fine

Visura n.: T132942 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 618</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale Agrario	
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>618</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>18 61</b>			<b>FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.4/1993)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	549			

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANZA Giuseppina nata a BEMA il 18/03/1926	LNZGPP26C58A777P*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 30/04/2020

Data: 30/04/2020 - Ora: 16.12.17 Fine

Visura n.: T133289 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di BEMA ( Codice: A777)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di SONDRIO</b>
	<b>Foglio: 1 Particella: 616</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
						ha are ca		Dominicale	Agrario
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>616</b>		-	<b>INCOLT STER</b>	<b>68 27</b>			
<b>FRAZIONAMENTO del 24/08/1993 in atti dal 25/08/1993 (n. 5329.3/1993)</b>									
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>				

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BONGIO Elisa nata a MORBEGNO il 09/05/1947	BNGLSE47E49F712D*	(1) Proprieta` per 2/9
2	BONGIO Franca nata a MORBEGNO il 09/05/1947	BNGFNC47E49F712D*	(1) Proprieta` per 2/9
3	BONGIO Lisa nata a MORBEGNO il 11/06/1992	BNGLSI92H51F712C*	(1) Proprieta` per 2/9
4	PINOLI Ines nata a COLICO il 16/02/1928	PNLNSI28B56C839B*	(1) Proprieta` per 3/9
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di BONGIO ALBERTO del 11/11/2018, registrata il 09/04/2019 al Volume: 88888 Numero: 91593 Sede: MORBEGNO in atti dal 08/05/2019, derivante da	
		Nota di Trascrizione - Reparto PI: SONDRIO reg. particolare 4147.2/2019	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria